



Steffi Floß

Managing Partner | Real Estate & Construction

Kontakt

T +49 155 6566 6808

E steffi.floss@taskforce.net

Qualifikationen

- B.Sc. Betriebswirtschaftslehre, Universität Regensburg
- Studienschwerpunkt Immobilienwirtschaft, IREBS

Kundenportfolio

- Institutionelle Investoren, Private Equity, Family Offices & Stiftungen
- Bestandshalter & Asset Manager
- Projektentwickler, Bauträger & Bauunternehmen
- Property- und Facility-Management-Dienstleister
- Mittelstand & Konzerne mit Corporate-Real-Estate- und Bauprojekten
- Öffentliche Auftraggeber & Infrastrukturbetreiber

Sprachen

Deutsch

Englisch



Leistungsschwerpunkte

- **Executive Interim Management:**
Besetzung von Geschäftsführungs-, C-Level- und Bereichsleitungsfunktionen sowie von Leitungsrollen für komplexe Programme und Unternehmensbereiche
- **Projektentwicklung und Projektmanagement:**
Interim-Kompetenz für Entwicklungen, Großprojekte, Portfolios und strategische Immobilienvorhaben
- **Kaufmännisches Immobilienmanagement:**
Asset, Property und Center Management, Vermietung, Expansion und Immobilienmarketing
- **Technisches Immobilienmanagement:**
Bau, TGA, Facility Management, Instandhaltung, CapEx-Projekte, Revitalisierung und Sanierung
- **Finance und Corporate Functions:**
CFO-Funktionen, Accounting, Controlling, HR, Legal und weitere immobilienbezogene Unternehmensfunktionen
- **Transaktionen und Veränderung:**
Interim Executives, Senior Experts und Teams für Transformation, Restrukturierung, Transaktionen und Portfolio-Integration

Erfahrung und Branchenfokus

- **Mehr als 13 Jahre Branchenerfahrung** in der Bau- und Immobilienwirtschaft, einschließlich eigene Führungsverantwortung im Management gewerblicher Immobilien
- **Seit 2021 im Interim Management:**
Mehr als 120 Interim Executives und Senior Experts erfolgreich in Projekte vermittelt
- **Qualifiziertes Netzwerk:**
Zugang zu mehr als 800 spezialisierten Interim Executives und Senior Experts für Führungs-, Experten- und Teamlösungen
- **Immobiliensegmente:**
Wohnen, Büro, Handel und Shoppingcenter, Hotel, Logistik, Mixed Use, Gesundheits- und Pflegeimmobilien sowie Spezial- und Infrastrukturimmobilien, darunter Flughäfen, Bahnhöfe und Häfen

Kontakt

T +49 155 6566 6808

E steffi.floss@taskforce.net

Branchenengagement

- Seit 2025 Mitglied und Speakerin bei Frauen in der Immobilienwirtschaft e. V.
- Mitwirkung an Panels und Fachformaten, u.a. auf der Real Estate Arena 2025

Praktische Erfahrung

Seit 09/2026

Managing Partner und Mitglied der Geschäftsleitung taskforce Management on Demand AG , München

- Beratung von Unternehmen bei kurzfristigem Führungsbedarf, strategischen Projekten, Transformationen und Sondersituationen in der Bau- und Immobilienwirtschaft sowie im Corporate Real Estate
- Besetzung von Führungsfunktionen und Projekten mit Interim Executives, Senior Experts und vollständigen Interim-Teams sowie persönliche Begleitung von der Bedarfsklärung über die Auswahl bis zum Projektstart

07/2024 bis 08/2026

Director Interim Management ARTES Recruitment GmbH , Berlin & Frankfurt am Main

- Aufbau und Leitung des Geschäftsbereichs Interim Management mit Verantwortung für Strategie, Kundengewinnung, Bedarfsklärung, Besetzung und Projektbegleitung
- Entwicklung neuer Kundenbeziehungen und Betreuung von Key Accounts in der Bau- und Immobilienwirtschaft

09/2021 bis 06/2024

Senior Consultant Interim Management Concord Cobalt Recruitment, Berlin

- Verantwortung für den vollständigen Beratungs- und Besetzungsprozess im Interim Management von der Kundenansprache und Bedarfsklärung über die Auswahl und Präsentation geeigneter Experten bis zum Vertragsabschluss und zur Projektbegleitung
- Aufbau und Betreuung strategischer Kundenbeziehungen und Key Accounts sowie Entwicklung eines spezialisierten Netzwerks aus Interim Managern und selbstständigen Experten

05/2016 bis 08/2021

Head of Centermanagement, zuvor Regional- und Projektleitung ILG Centermanagement GmbH , München

- Deutschlandweite Führung von Teams und Steuerung gewerblicher Immobilienportfolios
- Erzielung von Vermietungserfolgen sowie Verantwortung für Positionierungs-, Revitalisierungs-, Bau- und Sanierungsmaßnahmen

05/2013 bis 04/2016

Deputy Centermanagement mfi Shopping Center Management / Unibail-Rodamco , Erlangen & Essen/Düsseldorf & München

- Mitverantwortung für den Centerbetrieb, Mieterbetreuung, Marketing sowie Instandhaltungs- und Baumaßnahmen